



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

MEMORIAL DESCRITIVO OBRA

REFORMA DA PRAÇA SANTA LUZIA EM VARGEM GRANDE.

LOCAL: Praça Santa Luzia em Vargem Grande – PAPAGAIOS MG

CONSIDERAÇÕES GERAIS

1. QUALIDADE DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na engenharia, em estrita consonância com os critérios de aceitação e rejeição prescritos nas Normas Técnicas em vigor. A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitos aquelas cuja qualidade seja inferior ao especificada.

2. MATERIAIS E EQUIPAMENTOS

Todo o material e equipamento necessários para execução dos trabalhos serão de fornecimento e encargo da Contratada.

3. SINALIZAÇÃO DE SEGURANÇA

A Contratada será responsável por acidentes e/ou danos causados a empregados ou terceiros devido à falta de sinalização ou cuidados na execução da obra. A Contratada deverá obedecer às normas de segurança regidas por leis e decretos pertinentes.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

INFORMAÇÃO TÉCNICAS

1. Instalações Iniciais da Obra:

Item 1.1: Será instalada, em local visível, uma placa informativa da obra contendo os dados exigidos pelos órgãos de fiscalização.

Item 1.2: Será realizada a mobilização da equipe, equipamentos e materiais necessários para o início das atividades no canteiro de obras.

Item 1.3: Será instalado um container metálico destinado à guarda e organização das ferramentas, equipamentos e insumos da obra.

Item 1.4: Será construído um barracão provisório contendo sanitários, e se possível área para alimentação e descanso dos trabalhadores.

2. Limpeza e Demolição Inicial:

Item 2.1: Será executada a demolição mecânica do piso de concreto existente na área onde atualmente se encontram os equipamentos de academia ao ar livre.

Item 2.2 e 2.3: Antes da execução do novo pavimento com blocos intertravados de concreto, será realizada a regularização da superfície do terreno, incluindo serviços de desaterro e aterro.

3. Execução de Pisos, Plantio de Grama e Execução de Alambrado:

Item 3.2: Será executada a inserção de uma camada uniforme de areia lavada na área do parquinho.

Item 3.3: Nas áreas indicadas em projeto, será executado pavimento com blocos intertravados de concreto assentados sobre base e sub-base devidamente compactadas. Os blocos serão nivelados e rejuntados com areia seca.

Item 3.4 e 3.6: Será realizado o plantio de grama nos canteiros delimitados, conforme indicado em projeto. Os canteiros serão confeccionados com meio-fio pré-moldado de concreto.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Item 3.5: Será implantado piso podotátil de alerta e direcional, nas áreas indicadas em projeto.

Item 3.9 e 3.12: Será instalada estrutura de alambrado com tela galvanizada nas seguintes áreas: no parquinho, com altura de 1,00 metro; e na quadra de peteca, com altura de 3,00 metros. Cada uma dessas áreas contará com duas portas de acesso com estrutura metálica e fechamento compatível com o alambrado, conforme detalhamento em projeto.

Item 3.10: Serão construídas duas rampas de acessibilidade, com inclinação adequada e revestimento antiderrapante, conforme indicado em projeto.

4. Execução dos Bancos:

Itens 4.1, 4.2, 4.6 e 4.7: Serão executados bancos em alvenaria utilizando blocos de concreto preenchidos com concreto sem armadura. Para a fundação dos bancos, será construída uma viga de fundação com dimensões de 14 cm x 20 cm, armada com barras longitudinais de aço CA-50 de 8 mm e estribos de aço CA-60 de 5 mm. Após a execução da estrutura perimetral dos bancos, os vãos internos serão preenchidos com terra.

Itens 4.3, 4.4 e 4.5: Concluída a etapa de alvenaria, os bancos receberão uma camada de chapisco como preparo para o revestimento, seguida de aplicação de reboco desempenado. Como acabamento final, será aplicada pintura epóxi.

5. Demolição do Coreto e Construção de um novo:

Itens 5.1 a 5.4: Será realizada a demolição completa do coreto atualmente existente na praça. Os serviços incluirão a demolição manual de alvenarias, estruturas em concreto armado, engradamento da cobertura (em madeira ou metal) e telhas cerâmicas.

Itens 5.5 a 5.14: Para a edificação do novo coreto, será executada fundação com sapatas isoladas em concreto armado, com dimensões de 60 cm x 60 cm e profundidade de 1,00 metro. O fundo das escavações será devidamente apiloado e receberá camada de brita para acomodação das armaduras. As sapatas serão ligadas por vigas baldrame armadas com aço CA-50 de 10 mm (armadura longitudinal) e estribos de 5 mm (armadura transversal), concretadas in loco com concreto preparado em obra.

Serão executados pilares com seção transversal de 25 cm x 25 cm, armados com aço



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS

ESTADO DE MINAS GERAIS

CA-50 de 10 mm nas barras longitudinais e 5 mm nos estribos, seguindo a mesma configuração das vigas superiores, que terão dimensões de 25 cm x 30 cm. Todo o conjunto estrutural será concretado em etapas, com formas adequadas e conforme projeto estrutural.

Itens 5.15 a 5.25: A alvenaria será executada com blocos cerâmicos conforme especificações de projeto, seguida de aplicação de chapisco e reboco em todas as faces. As paredes internas receberão revestimento em porcelanato, garantindo acabamento de fácil limpeza e alta durabilidade.

No piso, será executado um detalhe em porcelanato conforme indicado em projeto arquitetônico; nas demais áreas, será aplicado piso cimentado natado, com acabamento desempenado.

Na parte superior das paredes será instalada uma soleira de ardósia. A estrutura de cobertura será composta por engradamento em madeira tratada, dimensionado para receber cobertura com telhas cerâmicas. Como acabamento final, será aplicada pintura acrílica em superfícies externas e internas rebocadas, conforme o padrão visual definido no projeto.

6. Implementação da Iluminação Pública, das lixeiras e do Meio-Fio:

Item 6.1: Será executada a instalação de guias pré-moldadas de concreto (meio-fio) ao longo do perímetro da praça, conforme alinhamento e cotas definidas no projeto.

Item 6.2: Serão instaladas lixeiras públicas em pontos estratégicos da praça, conforme localização indicada em projeto arquitetônico.

Itens 6.3 a 6.14: Será implantado o sistema de iluminação pública por meio da instalação de postes metálicos flangeados com altura de 9 metros, equipados com luminárias LED de 97W de potência. Cada poste será fixado em base de concreto armado com chumbadores, conforme detalhamento técnico.

A alimentação elétrica será realizada com cabos de cobre de 10 mm², que serão instalados em eletrodutos rígidos enterrados, com passagens por caixas de inspeção em pontos estratégicos. Os serviços incluirão a escavação das valas, assentamento dos eletrodutos, posterior aterramento e recomposição do pavimento, incluindo a demolição e posterior recuperação do asfalto quando necessário para a passagem da infraestrutura elétrica.

Para o acionamento automático da iluminação pública, será instalado um sistema com relés fotoelétricos, assegurando o funcionamento noturno conforme as condições de luminosidade ambiente.

Adicionalmente, será executada a iluminação específica do coreto, também com



PREFEITURA MUNICIPAL DE PAPAGAIOS ESTADO DE MINAS GERAIS

acionamento por relé fotoelétrico independente, garantindo iluminação funcional e estética para a edificação.

7. Limpeza:

Item 7.1: Ao término da execução de todos os serviços, será realizada a limpeza geral da área da obra, abrangendo a remoção de resíduos sólidos, restos de materiais, entulho e sujeiras oriundas da execução das atividades. A limpeza incluirá também a lavagem de pisos e superfícies quando necessário, visando deixar o espaço pronto para entrega e uso pela comunidade.

Daniel Antônio da Costa Silva

Engenheiro Civil – Crea/MG 220.529/D

Secretário de Obras, Transportes e Serviços Públicos